



**MEDIA PROGEA** snc  
di C. Benegiamo e D. D'Ulisse  
**AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI  
CONSULENZA TECNICA**  
LECCO Via BELFIORE 39  
Tel. +39 0341 353646  
info@mediaprogea.it  
www.mediaprogea.it  
P. IVA e C.F. 03360560134 - REA LC314495

All'amministratore del Condominio

nome condominio – indirizzo

**COMUNICAZIONE VENDITA o ACQUISTO immobile**  
(aggiornamento registro anagrafe condominiale art. 1130 c.c.)

Inviare a: **info@mediaprogea.it** o WhatsApp al n. **0341 353646**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
Cognome e nome

Indirizzo \_\_\_\_\_  
Città, via e numero civico

Recapiti: tel. \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

**COMUNICA** che il giorno \_\_\_\_\_ ha  **VENDUTO**  **ACQUISTATO** le seguenti unità immobiliari

a) Sez./Foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria o destinazione \_\_\_\_\_

b) Sez./Foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria o destinazione \_\_\_\_\_

c) Sez./Foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria o destinazione \_\_\_\_\_

al / dal Signor: \_\_\_\_\_  
Cognome e nome

Indirizzo (residenza o domicilio) \_\_\_\_\_  
Città, via e numero civico

Recapiti: tel. \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

**DICHIARA che:**

- È consapevole del vincolo di solidarietà tra venditore e acquirente di cui all'art. 63<sup>1</sup> delle disp att. del c.c.;
- Autorizza il trattamento dei dati personali (Regolamento UE n. 2016/679) ed ha preso visione della relativa informativa, disponibile sul sito internet [www.mediaprogea.it](http://www.mediaprogea.it) alla sezione "Modulistica, Documenti, Informativa trattamento dati personali condominio".
- Comunicherà (o farà comunicare dall'acquirente) tutti i dati necessari per la corretta compilazione del registro di anagrafe condominiale.

In Fede.

Luogo \_\_\_\_\_, data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Art. 63 disp. att. c.c., 5° e 6° comma: "..... Chi subentra nei diritti di un condomino è obbligato solidalmente con questo al pagamento dei contributi relativi all'anno in corso e a quello precedente. Chi cede diritti su unità immobiliari resta obbligato solidalmente con l'avente causa per i contributi maturati fino al momento in cui è trasmessa all'amministratore copia autentica del titolo che determina il trasferimento del diritto."

**N.B.** Il presente modello è da utilizzarsi SOLO per la variazione dei proprietari a seguito di compravendita; se sono variati anche gli identificativi catastali (per es. in caso di frazionamento e/o fusione delle unità), occorre compilare ANCHE il modello di variazione degli identificativi catastali.